

Vie de l'immeuble

Juin 2022



Conciergerie

Le service de conciergerie est assuré par un concierge résident ou par une entreprise spécialisée dans la plupart des immeubles. Une fiche renseigne les locataires, à l'entrée des immeubles.

Buanderies

Les plantings de buanderies sont gérés par les concierges résidents ou responsables d'immeubles lorsqu'il y en a, à défaut directement par la gérance. Le système d'encaissement varie d'un immeuble à l'autre.

Utilisation des locaux communs et jardins

Les locaux et jardins communs sont à disposition des locataires qui ne doivent les utiliser que pour l'usage dédié. Les buanderies, couloirs, escaliers, locaux à vélos, etc. ne doivent en aucun cas servir de locaux d'entreposage.

Aucun mobilier (table, grill, piscine, cabane, etc.) n'est toléré dans les jardins communs, sauf autorisation expresse de la gérance.

Parcage aux abords des immeubles

Le parcage aux abords des immeubles doit respecter la signalisation mise en place. En cas de parcage

En bref

cpcn GÉRANCE s'occupe de la gestion d'une importante partie des immeubles appartenant à la cpcn (Caisse de pensions de la fonction publique du canton de Neuchâtel).

Notre rôle est de louer, d'entretenir et de rénover les objets dont la gestion nous est confiée. Le parc immobilier est principalement composé d'appartements, de locaux administratifs et commerciaux, de garages et de places de parc dans le canton de Neuchâtel.

hors case ou sur une place louée à un autre utilisateur, la gérance procède systématiquement à la dénonciation auprès des services de police.

Animaux domestiques

Les petits animaux domestiques sont tolérés dans les logements pour autant qu'ils n'occasionnent pas de gêne pour les autres locataires. La gérance se réserve contractuellement la possibilité de demander l'évacuation d'un animal en cas de problème. Les appartements avec accès extérieur direct ne sont pas attribués aux propriétaires de chiens.

Vous trouverez la liste des **appartements disponibles** sur notre site Internet :
www.gerance.cpcn.ch

Ces informations sont indicatives, les éléments contractuels et réglementaires font foi.

